

Алгоритм предоставления документов по программе «Господдержка ИЖС своими силами» для участников СВО во избежании повышения процентной ставки:

Условия повышения % ставки указаны в кредитном договоре п. 4 и регламентируются решением о порядке предоставления субсидии № 22-67374-00473-Р.

Обращаем внимание, что продление сроков предоставления документов для подтверждения целевого назначения кредита (завершенное строительство дома) предусмотрено для категорий граждан причастных к СВО и членов его семьи.

Документы может подать сам клиент-участник СВО или члены его семьи.

Условия продления сроков предоставления документов о построенном доме:

1. По кредитному договору предоставлены кредитные каникулы согласно ФЗ от 07.10.2022 № 377-ФЗ (ред. от 23.11.2024).

«Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Сроки предоставления документов о построенном доме еще не истекли. Срок предоставления документов продлевается на срок окончания кредитных каникул. Если срок предоставления документов на построенный дом истек, но кредитные каникулы были предоставлены до истечения срока предоставления документов, то % ставку снизить возможно.

Для продления сроков необходимо обратиться в офис банка.

В иных случаях заемщику возможно предложить обратиться за оформлением «Кредитных каникул».

Как подтвердить статус военнослужащего- участника СВО или членов его семьи:

1) Для лиц, призванных на военную службу по мобилизации(один из документов):

- Копия справки о прохождении военной службы, выданная в/ч либо копия военного билета с отметкой о прохождении военной службы в период мобилизации с подписями и печатями Минобороны;
- Копия военного билета вместе с повесткой о прибытии в распределительный пункт/ к месту прохождения службы /о направлении в войска

2) Для лиц, проходящих военную службу в ВС РФ по контракту (один из документов):

- Копия справки в/ч о прохождении военной службы;
 - Копия контракта
- 3) Для лиц, находящихся на службе в войсках национальной гвардии РФ:
- Копия справки в/ч о прохождении военной службы
 - Копия документа, подтверждающего службу в органах и выполнение специальных задач
- 4) Для лиц, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВС РФ (один из документов):
- Копия справки в/ч о прохождении военной службы;
 - Копия контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВС РФ.

К членам семьи военнослужащего относятся:

- 1) Супруг(а) (свидетельство о заключении брака или штамп в паспорте)
- 2) Несовершеннолетние дети (свидетельство о рождении или отметка в паспорте)
- 3) Дети с инвалидностью старше 18 лет, получившие инвалидность до 18 лет (свидетельство о рождении и справка об инвалидности)
- 4) Дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме (свидетельство о рождении или отметка в паспорте и справка об очной форме обучения)
- 5) Лица, находящиеся на иждивении (документ, подтверждающий родство и справка об инвалидности 1 или 2 группы или Иной документ, подтверждающий назначение военнослужащего попечителем)
- 6) Родители не включены в перечень членов семьи согласно п.5 ст. 2 ФЗ от 27.05.1998 № 76-ФЗ ".